



uw kenmerk	uw brief van	zaaknummer	behandeld door	telefoonnummer	e-mail
---	---	20250210722470	----	14 0318	info@ede.nl
onderwerp				bijlage(n)	Ede,
Inrichting Doelenstraat				---	7 februari 2025

Geachte heer, mevrouw,

Graag informeren we u over het plan om de Doelenstraat nog meer te vergroenen. Dit past in de algehele visie 'Ede Centrum 2030, Groen en Gastvrij'. De ambitie is de aantrekkingskracht van Ede centrum als groene en gastvrije bestemming te vergroten. Met een divers voorzieningenaanbod, zodat er meer bezoekers komen die langer verblijven en meer besteden.

In 2023 zijn grote stappen gemaakt in het verwezenlijken van de toekomstvisie: Herinrichting en vergroening van pleinen, straten en stegen, herstel van historische gevels en de organisatie van beeldbepalende evenementen hebben Ede Centrum weer op de kaart gezet. De aantrekkingskracht is aantoonbaar vergroot en de waardering is meetbaar toegenomen.

Een woonstraat

Om winkelleegstand verder tegen te gaan, willen we van de Doelenstraat een 'woonstraat' maken. Hiermee komen we de vraag naar (betaalbare) woningen in het Centrum tegemoet en verminderen we de structurele leegstand rond de Achterdoelen in het centrum. Dit draagt bij aan de levendigheid en aantrekkelijkheid van het centrum.

Op de begane grond wordt op de adressen Doelenstraat 53 t/m 67, Doelenstraat 29-30 en Doelenstraat 54 gewoond. Recent zijn ook een aantal appartementen op de verdiepingen boven winkels of kantoorruimten vergund of uitgevoerd op de adressen: Doelenstraat 20, 48-50, 52, 58, 69-75. Bovendien zullen er nog appartementen worden toegevoegd op de verdiepingen van Doelenstraat 26-30 en 32-42.

Geveltuinen en groen

Voorwaarde voor de leefbaarheid van de woningen, met name op de begane grond, is dat er geveltuinen worden aangelegd. Met de eigenaren van de desbetreffende percelen met directe aansluiting op de Doelenstraat zijn er afspraken gemaakt over het gebruik van de openbare ruimte en het onderhoud van het groen.

De gemeente zal in toekomst verantwoordelijk zijn voor het ontwerp en het plaatsen van de verticale gevelbegroeiing, geveltuinen, fietsbeugels en het plaatsen van een GFE-container, zoals weergegeven in 'Plankaart herinrichting openbare ruimte Doelenstraat' in de bijlage.

Onderhoud

Op de aangelegde groeninrichting van gevelbegroeiing en geveltuinen zal de gemeente één keer per jaar onderhoud uitvoeren ten aanzien van vervanging beplanting, snoeionderhoud, knippen en dunning van beplanting en in beperkte mate inboet van beplanting. Het dagelijks onderhoud (o.a. bewateren, onkruidbeheersing, bladruimen en zwerfafval, hondenuitlaat ruimen) geschied op verantwoordelijkheid van de initiatiefnemers, die deze verplichting zullen doorleggen aan hun rechtsopvolger(s) en/of huurders.

Waar gaat deze brief over?

De gemeente zal de werkzaamheden zoals het plaatsen van fietsbeugels, GFE-container en plantvakken in week 07 / 2025 aanleggen conform het ontwerp inrichtingsplan openbare ruimte Doelenstraat. We hopen dat u weinig overlast ondervindt van de werkzaamheden. Mocht dit wel het geval zijn kunt u ook contact opnemen met onze bouwcoördinator Sjoerd Wissing : T: 06-83 94 90 95 E: sjoerd.wissing@ede.nl

Met vriendelijke groet,

Martina Prokop
Accountmanager Transformatieopgaven Gemeente Ede